

FELAKET KURTARMA MERKEZİ GELİŞTİRME / İYİLEŞTİRME FİZİBİLİTESİ REHBERİ



TELİF HAKKI KORUMALI BELGE

TÜBİTAK 2017 Copyright (c)

Bu rehberlerin, Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu ve diğer ilgili mevzuattan doğan tüm fikri ve sınai hakları tescil edilmesi koşuluna bağlı olmaksızın TÜBİTAK'a aittir. Bu hakların ihlal edilmesi halinde, ihlalden kaynaklanan her türlü idari, hukuki, cezai ve mali sorumluluk ihlal eden tarafa ait olup, TÜBİTAK'ın ihlalden kaynaklı hukuksal bir yaptırımla karşı karşıya kalması durumunda tüm yasal hakları saklıdır.

1. KAPSAM VE AMAÇ

1.1. Felaket Kurtarma Merkezi Geliştirme / İyileştirme Fizibilitesi nedir?

Var olan veya yeni kurulacak olan felaket kurtarma merkezi fiziksel alanının, iklimlendirme sistemleri, yapısal kablolama, enerji alt yapısı, yaygın algılama ve söndürme sistemleri, ısı ve nem takip sistemleri, aydınlatma, fiziksel geçiş kontrol sistemleri, kamera sistemleri, fiziksel ve çevresel koşullarına ilişkin mevcut durumun ve iyileştirme alanlarının tespit edilerek raporlanması çalışmalarını kapsamaktadır.

1.2. Hizmet alınacak uzmanlık alanları belirlendi mi?

Fizibilite raporu için hizmet alınması gereken ana başlıklar aşağıda belirtilmiştir.

- UPS Sistemi
- Jeneratör Sistemi
- Trafo Sistemi
- İklimlendirme Sistemi
- Yapısal Kablolama Sistemi
- Kabinet Sistemi, PDU ve KVM Sistemi
- Yangın Söndürme Sistemi
- Ortam İzleme Sistemi
- Fiziksel Geçiş Kontrol Sistemi (Access Control)
- CCTV Güvenlik Sistemi
- Yangın Kapısı ve İzolasyonu
- İnşaat İşleri

Felaket kurtarma merkezi içerisinde bulunan altyapı elemanları (iklimlendirme, enerji altyapısı, yapısal kablolama, yangın söndürme ve inşaat vb.) farklı uzmanlık bilgisi gerektirdiğinden yapılacak çalışmaya bu konularda uzman danışmanların da dahil edilmesi gerekmektedir.

Modernize edilmesi planlanan felaket kurtarma merkezinin fiziksel kapasitesinin belirlenmesi, enerji ihtiyaçlarının belirlenmesi, ihtiyaca cevap verecek yapısal kablolama ihtiyacının belirlenmesi ve iklimlendirme sisteminin en verimli şekilde nasıl dizayn edileceğinin planlanmasında bu uzmanların görüşlerinden faydalanılmalıdır.

Felaket kurtarma merkezindeki tasarımlar bir bütün ve birbirini etkileyen unsurlardan oluşmaktadır. Örnek vermek gerekirse; modernizasyonu tasarlanan fiziksel alana göre kabinet sayısı artmakta, kabinet sayısına göre enerji kapasitesi artmakta, enerji kapasitesine göre de iklimlendirme kapasitesi artmaktadır. Bu nedenle iklimlendirme sistemi üzerinde bir modernizasyon yapılması planlanıyorsa elektrik kapasitesi için de bir uzmandan yardım almak gerekmektedir.

1.3. Felaket kurtarma merkezine kurulacak cihazların envanter listesi hazır mı?

Envanter listesinin hazırlanması; felaket kurtarma merkezinin fiziksel büyüklüğünün önceden belirlenmesi, gerekli elektrik altyapısının ve ihtiyaç olabilecek iklimlendirme sistemi kapasitesinin hesaplanması açısından önemlidir. Envanter listesi cihazların marka ve model bilgilerini içermelidir.

Fizibilite çalışması sonucunda envanter listenizdeki cihazların garanti bitiş süreleri, yaşam ömürlerini tamamlayıp tamamlamadığı ve yeni ek cihazlara ihtiyaç olup olmadığı belirlenecektir.

1.4. Fizibilite yapılacak lokasyonlar belirlendi mi?

Fizibilite çalışması planlanan felaket kurtarma merkezi için lokasyonlar önceden belirlenmelidir. Lokasyonların yeri yapılacak fizibilite çalışmasının süresini ve danışman sayısını etkilemektedir.

Farklı uzmanlıkları gerektiren noktalarda kurumun bünyesinde bulunan konu hakkındaki uzman personelden faydalanılabilir. Kurumun insan kaynağının yeterli olmadığı durumlarda dış kaynak yardımı alınabilir.

Yeni kurulacak olan felaket kurtarma merkezleri için lokasyon seçimlerinde uluslararası standartlar veya uzman görüşlerinden faydalanılmalıdır.

1.5. Felaket risk analizleri yapıldı mı?

Felaket kurtarma merkezi kurulacak alanda oluşabilecek felaket risklerinin hangileri olduğu ve bunların hangi oranlarda sistemi etkileyebileceğini oluşturma işlemine felaket risk analizi denir. Risk analizi hesaplanırken coğrafi bilgi sisteminden faydalanılmalıdır.

Felaket kurtarma merkezi bölgelerinin coğrafi bölge bilgi sistemi yardımıyla haritalarının belirlenmesi, uzaklıklarının hesaplanması ve ardından toplanacak felaket bilgilerinin çıkarılması ile risk tablosu oluşturulabilmektedir.

Fizibilite çalışması yapılmadan önce Kurum veya danışman tarafından felaket risk analizleri yapılmalıdır. Çalışmanın sonucuna göre felaket kurtarma merkezinin kurulacağı coğrafi lokasyon seçilmelidir. Örneğin;

İl	İlçe	Yerleşke	Risk Faktörü Olasılığı							Toplam
			Deprem	Sel	Yangın	Heyelan	Terör	Fırtına	Kaya Düş.	
Konya	Kulu	Yok	0	1	0	0	0	0	0	1
İzmir	Bornova	Var	1	1	1	0	0	0	0	3
Adana	Ceyhan	Var	0	1	0	0	1	0	0	2

Not: Toplamdaki bulunan değer ne kadar büyürse risk o kadar artmaktadır.

1.6. Kurulacak veya iyileştirme yapılacak felaket kurtarma merkezinin uluslararası sertifikasyonlara uyumluluğu isteniyor mu?

Felaket kurtarma merkezinde uluslararası sertifikasyon (Uptime Institute, TIA ve Bicsi) uyumluluğu isteniyorsa fizibilite çalışmasını bu konuda sertifikalı ve yetkili uzmanlar tarafından yapılması gereklidir. Fizibilite çalışması sonrasında hazırlanacak olan tasarım planlarının bu sertifikalı uzmanlar tarafından onaylanmış olması sertifikasyon sürecinin önemli bir parçasıdır.

Tier standartları, bir felaket kurtarma merkezinin kesinti yaşanmadan ne kadar süre hizmet verebilir durumda kalması gerektiğini belirtmektedir. Tier-1 en düşük yedeksiz sistemlerken, Tier-4 en yüksek ayakta kalma süresine sahip (2N; her komponentin yedeği olacak şekilde aktif-aktif yedeklilik) sistemlerdir. Tier seviyesi arttıkça felaket kurtarma merkezi yatırım maliyetleri de yükselmektedir. Örneğin; Tier seviyesine göre kullanılacak olan UPS, klima ve trafo gibi kritik altyapı ürünlerinin sayısı değişecektir.

Tier seviyelerini gösteren tablo aşağıda sunulmuştur.

Hedef Kitle	Seviye	Süreklilik Oranı (%)	Yıllık Kesinti Süresi (Saat)	Enerji Kesinti Koruma Süresi (Saat)	Jeneratör Sayısı	UPS Sayısı	Trafo Sayısı	Klima Sayısı
Küçük Ölçekli Kurumlar	Tier 1	99.671%	28.8	-	-	N	Tek	N
Orta Ölçekli Kurumlar	Tier 2	99.741%	22	-	N	N+1	Tek	N+1
Büyük Ölçekli Kurumlar	Tier 3	99.982%	1.60	72	N+1	N+1	Çift, Biri Aktif	N+1
Kurumsal İşletmeler	Tier 4	99.995%	0.04	96	2N	2N	Çift, Aktif-Aktif	2N

N= İhtiyaç sayısı

2. YAPILACAK İŞİN TANIMI

2.1. Yeni kurulacak felaket kurtarma merkezinin yeri ve çevresel koşullarının uygunluğunun belirlenmesi isteniyor mu?

Eğer Tier sertifikasyonu hedefleniyorsa fizibilite çalışması kapsamında aşağıdaki kriterlere göre yer ve çevresel koşulların incelenmesi talep edilmelidir.

2.1.1. Bina dışı çevresel koşullar

- Büyük Havaalanları, füze üsleri veya kontrol merkezleri, askeri tesisler, askeri cephaneliklerden 13km uzakta olmalıdır,
- Fosil yakıt elektrik santralleri, kimyasal veya gübre santralleri, tahıl depoları, büyük yakıt depoları, büyük sanayi tesislerinden 8km uzaklıkta olmalıdır,
- Konsolosluk, Aşırı Siyasi Gruplar, araştırma laboratuvarları, hava durumu veya radar istasyonları, radyo ve tv yayın istasyonlarından 5km uzaklıkta olmalıdır,
- Depolama alanları, çöplükler, hurdalıklar, taş, maden ve kömür ocakları, büyük otobanlar, su arıtma tesisleri, ağullar, göller, barajlar ve demiryollarından 3.2km uzaklıkta olmalıdır,
- Akaryakıt istasyonları, sıkıştırılmış gaz istasyonları, boya atölyeleri, kişisel depolama alanları, yüksek voltaj elektrik dağıtım hatları ve büyük su depolarından 1.6km uzaklıkta olmalıdır.

2.1.2. Bina içi çevresel koşullar

- Felaket kurtarma merkezinin üstünden veya tavanından geçen atık veya temiz su borulaması bulunmamalıdır,
- Felaket kurtarma merkezi manyetik alanların yoğun olduğu trafo gibi cihazlardan uzak olmalıdır,
- Yüksek patlayıcı özelliği olan yakıt deposu gibi alanlardan uzakta olmalıdır,
- Su basman seviyesinin üstünde olmalıdır,
- Titreşim alanlarının yoğun olduğu pompa istasyonları gibi alanlardan uzak olmalıdır,
- Klima dış üniteleri kolay sabotaj mahallerinde bulundurulmamalıdır,
- Yeni gelen ve bakım için çıkan ekipmanları rahat taşımak için yeterince büyük yükleme alanları ve yolları bulunmalıdır,
- Felaket kurtarma merkezinde pencere bulunmamalıdır.

2.2. Felaket kurtarma merkezinin network altyapısı araştırıldı mı?

Mevcut sistem odası/veri merkezi ile felaket kurtarma merkezi arasında fiziksel iletişim altyapısı sağlanıyor mu? Bu durumun telekomünikasyon firmaları tarafından belirlenmesi gerekmektedir.

Felaket kurtarma merkezinde ihtiyaç olacak ağ bant genişliğinin hesaplanması ve network altyapısı için ihtiyaç varsa talep edilmelidir.

3. İŞ MODELİ

3.1. Yüklenici firmaların benzer projelerdeki yetkinliği araştırıldı mı?

Fizibilite çalışması yapacak firmaların daha önce benzer projelerde yer alması ve iş bitirmesi önem arz etmektedir. Konusunda yetkin olmayan kişi/firmaların oluşturduğu çözümler çoğu zaman verimsiz, hatalı veri merkezlerinin yapımına sebep olmaktadır.

Aşağıda firma seçiminde göz önünde bulundurulması gereken bazı nitelikler belirtilmiştir;

- İlgili alandaki pazar payı,
- İlgili teknolojiler konusunda standardizasyon belirlenmesine yapılan katkıları,
- Sektördeki bilinirliği,
- Arge'ye yaptığı yatırım oranları,
- İlgili alanlardaki patent ve buluşları,
- Ürün geliştirme aşamalarında üniversitelerle olan ortak çalışmaları,
- Ürünlerinin bilinirlik seviyeleri,
- Üretim merkezlerinin yaygınlığı, lojistik, bayi, distribütör ve kanal yapısının yeterliliği,
- Kalite belgeleri ve hangi standartlara sahip oldukları,
- Sertifikalı personel sayısı ve personellerinin tecrübeleri,
- Yerleşik ofisi bulunup bulunmadığı ve yakın konumda çalıştırdığı personel sayısı,
- Benzer projelerdeki iş bitirmeleri ve referansları,
- Referans listesinde yer alan kurumlardan görüş alınması,
- Teknik servis ağının yaygınlığı,
- Teknik destek elemanlarının yetkinliği ve uzmanlık sertifikaları,
- Çağrı merkezi, yedek parça ve çağrı takip süreçlerinin bulunması,

Felaket kurtarma merkezi için uluslararası Tier sertifikasyonu (Uptime Institute, Tia-942, Bicsi gibi) isteniyorsa ilgili sertifikasyona sahip bir proje yöneticisi firmalarda aranmalıdır.

3.2. Fizibilite çalışması yapacak danışmanların uzmanlık bilgisi dikkate alındı mı?

Fizibilite çalışmaları yapılırken konusunda uzman kişilerden kendi branşlarına göre uzmanlık bilgisi alınmalıdır. Hatta aynı branşlara sahip farklı kişilerden bilgi toplanması teknolojik çözüm ve farklı görüş açısından faydalı olmaktadır.

Danışmanlarda aranması gereken bazı unsurlar; uluslararası sertifikaya sahip olması, daha önceki iş bitirmeleri ve proje referansları, sektördeki tecrübesi sayılabilir.

Bilgi Sistemleri Uzmanı, Mekanik Sistemler Uzmanı, Elektrik Sistemleri Uzmanı, Yapısal Kablolama Uzmanı, İnşaat Uzmanı, Yangın Söndürme Sistemi Uzmanı, UPS Sistemleri Uzmanı, Tier sertifikasyonu isteniyorsa

ATD, ATS sertifikalarına sahip uzmanlar fizibilite çalışmasında yer almalıdır. Her bir alanda ayrı bir uzman çalışabileceği gibi bu uzmanlık dallarından bir veya birkaçını birlikte karşılayan uzmanlar da çalışabilir.

4. ÇIKTILAR

4.1. Fizibilite çalışmaları raporlanacak mı?

Fizibilite çalışması sonucunda toplanan bilgiler yazılı dokümanlar ile desteklenmelidir. Şartname oluşturulması aşamasında bu dokümanlardan faydalanılmalıdır. Ne kadar ekipman gerekeceği bir liste halinde ana başlıklar altında sunulmalıdır. Örneğin; yükseltilmiş döşeme sisteminin kaç panelden oluşacağı, kaç metre tül duvar örüleceği, kaç kabinet, PDU, UPS, jeneratör, altyapı kablolama, enerji ve data tavası gerektiği gibi detaylı bir liste olarak hazırlanmalıdır.

Oluşturulan çözümlerin bir sunum üzerinde görsel olarak anlatımı konuyu daha iyi kavramayı sağlayacaktır.

4.2. Önerilen felaket kurtarma merkezinin fiziksel planı hazırlanacak mı? (Autocad, 3D, kat planları, kağıt üzerinde vb.)

Elektrik ve mekanik çizimlerinin Autocad formatında hazırlanması endüstriyel bir gereksinimdir. Dolayısıyla elektrik, mekanik ve inşaat çalışmalarının Autocad formatında hazırlanması gerekmektedir.

Fizibilite çalışması yapılacak lokasyonlardaki kat planlarının, elektriksel ve mekanik planların sunulması fizibilite çalışmalarını hızlandıracak ve daha doğru çözümler sağlamaya yardımcı olacaktır.

Felaket kurtarma merkezinin fizibilite çalışmasından sonra nihai görünümünün 3 boyutlu olarak tasarlanması görsel olarak yapılacak tüm işlerin bir kopyası niteliği taşıyacaktır. Dolayısıyla felaket kurtarma merkezi yapımına başlamadan önce üzerindeki tasarımlar ve dizaynlar daha kolay yapılabilecektir.

Ayrıca iklimlendirme sistemleri için CFD (Hesaplamalı Akışkanlar Dinamiği) hesaplarının fizibilite çalışmasından sonra yapılması iklimlendirme sisteminin ne kadar efektif çalışacağını belirleyecektir.

Yukarıdaki çalışmaların fizibilite raporuna dahil edilmesi, fizibilite çalışması yapacak firmadan istenmelidir.

4.3. Önerilen felaket kurtarma merkezi bileşenlerinin yaklaşık maliyet listesi isteniyor mu?

Önerilen felaket kurtarma merkezi altyapı bileşenleri için yaklaşık maliyetlerin alınması işi yapacak firmalardan talep edilmesi Kurum'un bütçe hesaplamaları için önem arz etmektedir. Önerilen sistemler ve çözümler arası maliyetlerin karşılaştırılması kurulum ve modernizasyon kapsamını etkileyebilmektedir.

